



MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA

IZMJENA I DOPUNA

**PLANA OBJEKATA PRIVREMENOG KARAKTERA
U ZONI MORSKOG DOBRA U OPŠTINI KOTOR
ZA PERIOD 2013. - 2015. GOD.**

avgust 2014. god.

Na osnovu člana 115. Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", br. 51/08) Ministarstvo održivog razvoja i turizma, donosi

IZMJENU I DOPUNU PLANA OBJEKATA PRIVREMENOG KARAKTERA

U ZONI MORSKOG DOBRA ZA PERIOD 2013. – 2015. GOD.

I

Ovom Izmjenom i dopunom Plana određuju se lokacije i objekti privremenog karaktera u zoni morskog dobra u opštinama: Herceg Novi, Kotor, Tivat, Budva, Bar i Ulcinj.

II

Izmjena i dopuna Plana objekata privremenog karaktera se donosi za period 2013. god. – 2015. god.

III

Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom na osnovu člana 1. stav 1. "Uredbe o povjeravanju poslova iz nadležnosti Ministarstva održivog razvoja i turizma Javnom preduzeću za upravljanje morskim dobrom Crne Gore i Javnom preduzeću za nacionalne parkove Crne Gore" ("Službeni list CG" br.22/09) izdaje odobrenja i urbanističko tehničke uslove za objekte određene Planom objekata privremenog karaktera za područje Prostornog plana posebne namjene za Morsko dobro.

IV

Dopuna Plana objekata privremenog karaktera u zoni morskog dobra sastoji se od grafičkog i tekstualnog dijela.

V

Sastavni dio ovog Plana su i Nautički planovi

VI

Sastavni dio ovog Plana je i Katalog privremenih objekata na rijeci Bojani.

Ministarstvo održivog razvoja i turizma

MINISTAR

Branimir Gvozdenović

Broj:
Podgorica,

OPŠTE SMJERNICE ZA IZRADU I SPROVOĐENJE PLANA OBJEKATA PRIVREMENOG KARAKTERA U ZONI MORSKOG DOBRA

Saglasno zakonskoj definiciji predmet obrade Plana objekata privremenog karaktera je zona morskog dobra u zahvatu koji je definisan članom 2, Zakona o morskom dobru i Prostornog plana područja posebne namjene za zonu morskog dobra.

Do privođenja namjeni prostora u zoni morskog dobra saglasno članu 115, stav 4 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG“ broj 51/08), Ministarstvo održivog razvoja i turizma određuje prostore za podizanje ili postavljanje privremenih objekata i postavljanje sezonskih objekata i uređaja na javnim površinama u cilju pružanja turističkih usluga tokom sezone.

Planom objekata privremenog karaktera utvrđuju se privremene lokacije u granicama zone morskog dobra na kojima se povremeno, do njihovog privođenja namjeni, mogu postavljati privremeni objekti, njihova vrsta i namjena.

Planom objekata privremenog karaktera se obuhvataju i dijelovi morskog dobra koji se mogu urediti i koristiti kao kupališta, lokacije za privremene objekte u zahvatu kupališta kao i lokacije za pristaništa i privezišta.

U cilju ostvarivanja zakonskih nadležnosti na uređenju i unaprijeđenju korišćenja morskog dobra, a na osnovu ranije ostvarenih konsultacija sa Javnim preduzećem za upravljanje morskim dobrom i organima lokalne samouprave u primorskim opštinama, prilikom izrade Plana treba se pridržavati slijedećih opštih smjernica:

- zbog opterećenosti unutrašnjih gradskih zona velikim brojem sezonskih privremenih objekata u tim zonama po mogućnosti sasvim ukloniti postavljanje novih privremenih objekata, izuzev konzervatora za sladoled, aparata za kokice, panoa za prodaju suvenira i slično, odnosno izbjegavati zauzimanje šetališnih prostora sa privremenim sadržajima;
- u što većoj mjeri izvršiti tipizaciju i grupisanje privremenih sadržaja i objekata;
- kod utvrđivanja urbanističko-tehničkih uslova za postavljanje privremenih objekata voditi računa da privremeni objekti po pravilu, i u zavisnosti od ambijenta, budu laki tj. montažno-demontažne strukture, sa primjenom prirodnih materijala primjerenih karakteristikama prostora, uz zadovoljavanje funkcionalnih zahtjeva;
- na pješčanim prostorima plaža po pravilu ne treba postavljati privremene objekte. U slučajevima kada nema drugih raspoloživih prostora na plažnom dijelu i to na samom obodu plaže, mogu se postavljati samo objekti koji nakon svog uklanjanja ne ostavljaju trajne posljedice u prostoru. Za objekte predviđene ovim Planom koji se nalaze na pješčanim površinama treba donijeti dinamički plan uklanjanja u narednom trogodišnjem periodu. To podrazumijeva godišnju dinamiku korekcije programa, na način da naredne godine budu uklonjeni svi privremeni objekti sa plaža u naseljenim mjestima, a druge godine preostali objekti;
- objekti koji se planiraju, trebaju biti sezonskog karaktera i izrađivati ih od takvog materijala i na takav način da ih je moguće nakon isteka turističke sezone jednostavno ukloniti, a za objekte koji kao takvi ostaju i nakon završetka sezone „konzervirati“ na način koji ne narušava ambijent i ne ugrožava funkciju prostora, a prema projektu – skici, koja se za takve slučajeve prilaže;

- urbanističko-tehničkim uslovima za objekte koji se postavljaju saglasno ovom planu obavezno se utvrđuju horizontalni i vertikalni gabariti, vrsta materijala, namjena objekata i način priključenja na infrastrukturnu mrežu;
- kod utvrđivanja urbanističkih uslova za privremene objekte posebno treba voditi računa o sanitarnom aspektu istih, o uslovima koje propisuju nadležna javna komunalna preduzeća (vodovod, kanalizacija, telekom i elektrodistribucija);
- uslovi za uređenje kupališta se propisuju prema Pravilniku o uslovima koje moraju ispunjavati izgrađena i uređena kupališta i posebnim uslovima Javnog preduzeća koji definišu standarde o broju ležaljki po m² plaže, slobodne plažne površine, prolaze na plažama, kao i potrebne plažne sadržaje (tuševi, sanitarni objekti, organizaciju spasilačke službe, obilježavanje kupališta i drugo);
- u neposrednoj blizini stalnih objekata, određene namjene izbjegavati postavljanje objekata slične namjene, kroz privremene structure;
- montažni objekti za ugostiteljsku namjenu koji se postavljaju na kupalištima u gradskim zonama moraju imati status plažnog bara, čime se eliminiše mogućnost organizovanja restorana, kafea ili noćnih barova na ovim lokacijama. Ovo se posebno odnosi na lokacije koje su u neposrednoj blizini hotela kategorije 4 ili 5*;
- pristajanje čamaca i dr. plovnih objekata na plažama može biti omogućeno samo na onim mjestima i na takav način, koji je predviđen važećim odlukama i propisima, a moraju biti označeni bovama na propisan način;
- u posebno zaštićenim prirodnim i spomeničkim područjima ne predviđati one djelatnosti i objekte koji mogu narušiti posebnost takvih područja;
- u saradnji sa NVO sektorom utvrdiće se lokacije, uslovi i urbanističko tehnički uslovi za postavljanje rampi za ulazak u more za lica sa posebnim potrebama bez potrebe predviđanja istih u grafičkom dijelu plana objekata privremenog karaktera;
- prilikom stavljanje u fukciju komercijalnih pristaništa i privežišta na istima se mogu odobriti informativni punktovi bez potrebe predviđanja istih u grafičkom dijelu plana objekata privremenog karaktera;
- u okviru ponude na kupalištima može se odobriti i lokacija za pružanje usluga masaže na za to zakonom propisan način bez potrebe predviđanja istih u grafičkom dijelu plana objekata privremenog karaktera;
- uz predviđeni ugostiteljski objekat može se odobriti postavljanje montažno demontažnih sanitarnih objekata u površinama srazmjerno veličini ugostiteljskog objekta i zakonskim propisima bez potrebe predviđanja istih u grafičkom dijelu plana objekata privremenog karaktera;
- na području Bokokotorskog zaliva mogu se odobriti lokacije za postavljanje pontonskih privežišta bez potrebe predviđanja istih u grafičkom dijelu plana objekata privremenog karaktera a sve u skladu sa važećim nautičkim planovima i uz prethodnu provjeru pogodnosti mjesta za predmetnu namjenu.

Pregled zaštićenih prirodnih dobara u zoni morskog dobra na kojima se planira realizacija radnji, aktivnosti i djelatnosti:

Shodno Rješenju o zaštiti objekata prirode iz 1968. godine (Sl. List SRCG, br 30/68), u zoni morskog dobra nalaze se sledeća zaštićena područja prirode:

- | | |
|--|---------------------------|
| 1. Velika ulcinjska plaža, | 12. Petrovačka plaža, |
| 2. Mala ulcinjska plaža, | 13. plaža Buljarica, |
| 3. plaža Valdanos, | 14. plaža Drobni pijesak, |
| 4. ostrvo Stari Ulcinj (ostrvo i plaža), | 15. plaže Svetog Stefana, |
| 5. plaža Veliki pijesak, | 16. plaže Miločera |
| 6. plaža Topolica, | 17. Bečićka plaža, |
| 7. plaža Sutomore, | 18. Slovenska plaža, |
| 8. plaža Čanj, | 19. plaža Mogren, |
| 9. plaža Pećin, | 20. plaža Jaz, |
| 10. poluostrvo Ratac sa Žukotrlicom, | 21. plaža u uvali Pržno |
| 11. plaža Lučice, | |

Takođe, Rješenjem o stavljanju pod zaštitu Tivatskih solila kao posebnog (specijalnog) rezervata prirode iz 2008. godine zaštićeno je područje Tivatska Solila površine 150ha.

Prostornim planom područja posebne namjene morsko dobro (PPPPNMD) (Sl. list CG 30/07) okviru kategorije spomenici prirode prepoznati su:

1. Rezervati prirodnog predjela:

- Brdo Spas, kod Budve (površine 131 ha)
- Poluostrvo Ratac sa Žukotrlicom (30 ha)
- Ostrvo Stari Ulcinj (2,5 ha)

2. Pjeskovito - šljunkovite plaže sa zaledjem:

- Velika plaža, u Ulcinju (površine 500 ha)
- Mala ulcinjska plaža (1,5 ha)
- Plaža Valdanos (3 ha)
- Stari Ulcinj (ostrvo i plaža, 2,5 ha)
- Plaža Veliki pijesak (0,5 ha)
- Plaža Topolica, u Baru (2 ha)
- Plaža Sutomore (4 ha)
- Plaža Čanj (3,5 ha)
- Plaža Pećin (1,5 ha)
- Plaža Buljarica (4 ha)
- Plaža Lučice (0,9 ha)
- Plaža Petrovac (1,5 ha)
- Plaža Drobni pijesak (1 ha)
- Plaže Svetog Stefana i Miločera (5 ha)
- Plaža Bečići (5 ha)
- Slovenska plaža, u Budvi (4 ha)
- Plaža Mogren, u Budvi (2 ha)
- Plaža Jaz (4 ha)
- Plaža Pržno, u zalivu Trašte (2 ha)

Zbog promjena koje su se u proteklom periodu desile u zaštićenim područjima prirode, PPPPNMD iz 2007.godine predviđa neophodnu reviziju tih zaštićenih područja, posebno plaža koje su pretrpjele najveće promjene, nakon čega treba izraditi odgovarajući Plan upravljanja za mrežu zaštićenih područja u zoni morskog dobra kojim će se predvidjeti konkretne aktivnosti i mjere zaštite.

Prostornim planom područja posebne namjene za morsko dobro (Sl. list CG 30/07) date su sledeće smjernice: "Radi sprječavanja dalje degradacije zaštićenih plaža, a na kojima je ustaljeno obavljanje turizma (kupališta, izgradnja privremenih objekata, izgradnja pristupnih puteva, parkinga i slično), prvo u generalnim, pa potom u detaljnim urbanističkim planovima opština, treba uraditi njihov zoning, izdvajajući ekološki najvrednije djelove tih plaža za strogu zaštitu i u tim zonama ne bi bile dozvoljene aktivnosti (turizam, rekreativni ili zabavni parkovi, privremeni ili stalni građevinski objekti, šetališta, infrastruktura i dr.) koje na bilo koji način, direktno ili indirektno, uništavaju te prirodne vrijednosti."

Saglasno članu 41 **Zakona o zaštiti prirode (Sl. list CG 51/08)**, "spomenik prirode je lokalitet kopna i mora, odnosno kopna i mora u kojem se nalazi jedan ili više prirodnih ili prirodno-kulturnih oblika, koji imaju ekološku, naučnu, estetsku, kulturnu ili obrazovnu vrijednost. Na spomeniku prirode i u njihovoj neposrednoj okolini, koja čini sastavni dio zaštićenog prirodnog dobra, zabranjeno je vršiti radnje i aktivnosti i obavljati djelatnosti koje ugrožavaju obilježja, vrijednosti i ulogu spomenika prirode".

Mjere zaštite i korišćenja zaštićenih prirodnih dobara u zoni morskog dobra

- Imajući u vidu da za predmetna zaštićena prirodna dobra u zoni morskog dobra nije izvršena revizija statusa, niti je izrađen Plan upravljanja u skladu sa smjernicama iz PPPPNMD, planiranje objekata privremenog karaktera i organizacija kupališta u zaštićenim područjima prirode kao i njihovo korišćenje vrši se u skladu sa opštim uslovima za zaštitu zaštićenih prirodnih dobara koji su dati u članu 67 Zakona o zaštiti prirode, i to: "Zaštićena prirodna dobra mogu se koristiti u skladu sa prostornim planom posebne namjene i planom upravljanja zaštićenog prirodnog dobra, vodeći računa o očuvanju biološke i predione raznovrsnosti. Zabranjeno je korišćenje zaštićenih prirodnih dobara na način koji prouzrokuje:-oštećenje zemljišta i gubitak njegove prirodne plodnosti;-oštećenje površinskih ili podzemnih geoloških, hidrogeoloških i geomorfoloških vrijednosti;-osiromašenje prirodnog fonda divljih vrsta biljaka, životinja i gljiva;-smanjenje biološke i predione raznovrsnosti;-zagađenje ili ugrožavanje podzemnih i površinskih voda."
- Na samom zaštićenom prirodnom dobru se ne mogu postavljati objekti trajnog karaktera, izvoditi radovi betoniranja, eksploatacije pijeska, uklanjanja vegetacije, izmjene obalne linije i strukturnog remodeliranja pješčane plaže.
- Privremeni objekti koji se postavljaju na pješčanoj površini zaštićenog prirodnog dobra moraju zauzimati minimalne površine neophodne za obavljanje djelatnosti u tim objektima, uz obavezno uklanjanje u periodu van sezone.
- Građevinski objekti ili njihovi prateći elementi (tende, nadstrešnice, ograde i sl) u neposrednoj okolini zaštićenog prirodnog dobra moraju obezbijediti otvaranje vizura ka zaštićenom prirodnom dobru.
- Na zaštićenom prirodnom dobru, koja nemaju izgrađeno šetalište u zaleđu, obezbijediti uređene javne pristupe plaži, napravljene od prirodnih materijala.
- Na zaštićenom prirodnom dobru mogu se postavljati samo javni privremeni toaleti koji ne zagađuju okruženje redovno se održavaju, osim ako postoji mogućnost njihovog priključka na javni kanalizacioni sistem.
- U odnosu na postojeće objekte i prisutne djelatnosti u okolini i u graničnoj zoni zaštićenog prirodnog dobra pri planiranju mikrolokacija i gabarita novih objekata mora se uzeti u obzir njihovo zbirno kumulativno dejstvo na zaštićeno prirodno dobro i prirodu uopšte.
- Na stijenama koje su sastavni dio zaštićenog prirodnog dobra ne mogu se postavljati objekti bilo kog karaktera, radi stvaranja uslova za povratak prirodne vegetacije.

- Zaštićeni pojas dina na Velikoj plaži definisan Prostornim planom posebne namjene za morsko dobro (Sl. list CG 30/07) mora biti oslobođen od bilo kakvih objekata i aktivnosti, vidno ograđen, uz jasno trasiran javni pristup svakom pojedinačnom kupalištu.

Prirodno i kulturno-istorijsko područje Kotora upisano je na Listu svjetske baštine UNESCO 26. oktobra 1979. godine zbog svojih izuzetnih prirodnih i kulturnih vrijednosti i to prema sledećim kriterijumima:

- Kriterijum I - Kulturno dobro koje predstavlja jedinstveno umjetničko i estetsko dostignuće, remek djelo čovjekovog stvaralačkog duha
- Kriterijum II - Kulturno dobro koje je izvršilo značajan uticaj na svjetsku kulturu, na razvoj arhitekture, vajarstva, parkova i uređenje pejzaža, primijenjenih umjetnosti ili naselja.
- Kriterijum III - Jedinstveno, izuzetno rijetko i veoma staro
- Kriterijum IV - Kulturno dobro koje je među najboljim primjerima vrste građevina, koja predstavlja značajan kulturni, društveni, umjetnički, naučni, tehnološki ili industrijski napredak.

Granice prirodnog i kulturno-istorijskog područja iz 1979. godine, utvrđene na osnovu tadašnjih parametara, obuhvataju ukupno 12.000 hektara kopna i 2.600 hektara morske površine. Za potrebe izrade Menadžment plana Kotora, 2010. godine urađene su granice prirodnog i kulturno-istorijskog područja korišćenjem novih tehnologija, ukupne površine 8,620 hektara, od čega je 6,120 hektara kopna i 2,500 hektara morske površine sa preciziranim katastarskim parcelama koje ovo područje obuhvata.

Upravljanje prirodnim i kulturno-istorijskim područjem Kotora, vrši se u skladu sa Zakonom o zaštiti prirodnog i kulturno-istorijskog područja Kotora (Službeni list Crne Gore 53/13) i u skladu sa Menadžment planom prirodnog i kulturno-istorijskog područja Kotora koji donosi Vlada Crne Gore.

Smjernice i uslovi za organizaciju kupališta

Planom objekata privremenog karaktera u zoni morskog dobra kupališta su prema namjeni podijeljena na: 1. javna, 2. hotelska i 3. kupališta specijalne namjene (nudistička/ženska, kupališta namijenjena dječijim odmaralištima i kupališta namijenjena banjanskim lječilištima), dok su prema načinu organizacije definisana kao uređena i izgrađena kupališta.

Uslovi za organizaciju i opremanje uređenih i izgrađenih kupališta propisani su Pravilnikom o uslovima koje moraju da ispunjavaju uređena i izgrađena kupališta ("Sl. list Crne Gore", br.20/08, 20/09, 25/09, 4/10, 61/10, 26/11).

1. Javno kupalište

Korisnik javnog uređenog i izgrađenog kupališta je dužan ispuniti opšte uslove za organizaciju i opremanje kupališta shodno Pravilniku o uslovima koja moraju da ispunjavaju uređena i izgrađena kupališta.

2. Hotelsko kupalište

Hotelsko kupalište je uređeno i izgrađeno kupalište, na kojem je pristup gostima van hotela uglavnom ograničen i koja su uređena po najvišim standardima, male gustine i velikog komfora (član 2 Pravilnika o uslovima koja moraju da ispunjavaju uređena i izgrađena kupališta). Korisnik hotelskog uređenog i izgrađenog kupališta je dužan ispuniti opšte uslove za organizaciju i opremanje kupališta shodno Pravilniku o uslovima koja moraju da ispunjavaju uređena i izgrađena kupališta.

Članom 6 pomenutog Pravilnika je definisano da korisnik hotelskog kupališta nije dužan osloboditi od plažnog mobilijara 1/2 plaže (po dužini i širini).

3. Kupalište specijalne namjene

Shodno članu 12 Pravilnika o uslovima koje moraju da ispunjavaju uređena i izgrađena kupališta, za kupališta specijalne namjene (nudistička/ženska, kupališta namijenjena dječijim odmaralištima i kupališta namijenjena banjanskim lječilištima) može se odrediti poseban režim korišćenja. Takođe, shodno članu 2 Pravilnika, kupališta specijalne namjene su uređena i izgrađena kupališta na kojima je dozvoljen pristup samo za određene kategorije posjetilaca, a u skladu sa specijalnim režimom korišćenja kupališta i njegove okoline.

1. Nudistička/ženska kupališta – su kupališta koja su dužna ispuniti opšte uslove za organizaciju i opremanje uređenih i izgrađenih kupališta shodno Pravilniku o uslovima koja moraju da ispunjavaju uređena i izgrađena kupališta.
Poseban uslov podrazumijeva kontrolisan i ograničen ulaz na kupalištu pod posebnim uslovima (npr. samo žene, samo nudisti i dr.).
2. Kupališta namijenjena dječijim odmaralištima – su kupališta koja su dužna ispuniti opšte uslove za organizaciju i opremanje uređenih i izgrađenih kupališta shodno Pravilniku o uslovima koja moraju da ispunjavaju uređena i izgrađena kupališta.
Poseban uslov na ovim kupalištima podrazumijeva stalno prisustvo i nadzor vaspitača kao i da na kupalištu nije dozvoljeno obavljanje djelatnosti izdavanja plažnog mobilijara (suncobrana i ležaljki).
3. Kupališta namijenjena banjanskim lječilištima – su kupališta koja su dužna ispuniti opšte uslove za organizaciju i opremanje uređenih i izgrađenih kupališta shodno Pravilniku o uslovima koje moraju da ispunjavaju uređena i izgrađena kupališta. Posebni uslovi na ovim kupalištima podrazumijevaju:
 - specijalne tuševe koji moraju biti prilagođeni za korišćenje od strane osoba sa invaliditetom i teže pokretljivih osoba (adekvatan pristup rampom za invalidska kolica, rukohvati i druga pomagala)
 - specijalne kabine za presvlačenje moraju biti prilagođene za korišćenje od strane osoba sa invaliditetom i teže pokretljivih osoba (adekvatne pristupne rampe, rukohvate i druga pomagala)
 - sanitarni objekat koji mora biti prilagođen za korišćenje od strane osoba sa invaliditetom i teže pokretljivih osoba (pristupne rampe, rukohvati i druga pomagala)
 - prilazne rampe sa rukohvatima za ulazak nepokretnih pacijenata u more, držače i druga pomagala za ulazak teže pokretnih lica u more, te adekvatnu opremu za izvođenje talasoterapije i ostalih vidova hidroterapije (kaiševi, lopte, plutače i sl.).
 - specijalizovano stručno osoblje koje vrši nadzor i kontrolu nad sprovođenjem talasoterapije i koje mora biti stalno prisutno na kupalištu i lako prepoznatljivo i dostupno pacijentima

LOKACIJA br. 1 : VERIGE

PRIVREMENI OBJEKTI

br. lok.	tip objekata	katastarska parcela	namjena	dimenzije	opis privremenog objekta
1.1	turističko informativni punkt	69 K.O. Kostanjica	turističko informativne usluge	$P = 4 \text{ m}^2$	montažno demontažni drveni objekat

LOKACIJA br. 2 : KOSTANJICA

PRIVREMENI OBJEKTI

br. lok	tip objekata	katastarska parcela	namjena	dimenzije	opis privremenog objekta
2.1	čvrsto izgrađeno pristanište i privezište	48 K.O. Kostanjica	sezonsko pristajanje turističkih brodova i privez plovila	L = 35 m	Postojeće izgrađeno betonsko pristanište
2.2	montažni objekat	48 K.O. Kostanjica	trgovinska i ugostiteljska djelatnost	P = 10 m ² + 10 m ²	pvc aluminijum, ispunjena od stakla, pokrivač: aluminijски plastificirani lim
2.3	privremeni objekat	63 K.O. Kostanjica	umjetnicki atelje za ljetnju skolu rezije	P= 100 m ²	objekat prizemne spratnosti
2.4	mobilni plutajući pontoni	akvatorij ispred kat. parcele 63 i 64 K.O. Kostanjica	privezište za čamce i brodove	11.5 m x 2.5 m	montažno-demontažni tipski fabrički elementi, osnovne metalne rešetkaste konstrukcije sa drvenim gazištima. Plutanje se obezbjeđuje plovcima od poliestera ili betona ispunjenim hidrofbnom masom. Radi sprečavanja pomijeranja pontona postavljaju se unakrsne zatege sa opteživačima u vodi ili se sprečavanje pomijeranja obezbjeđuje metalnim šipovima
2.5	privremeni objekat	60 K.O. Kostanjica	pomoćni objekat za smjestaj čamaca	P= 80 m ²	montažni objekat
2.6	terasa ugostiteljskog objekta	61 K.O. Kostanjica	ugostiteljska djelatnost	P= 35 m ²	terasa se postavlja na postojeću popločanu podlogu i natkriva betonskim stubovima i crijepom

DJELOVI MORSKOG DOBRA

br. lok.	tip objekata	katastarska parcela	namjena	dimenzije (dužina i površina)	opis privremenog objekta
2A	KUPALIŠTE		JAVNO UREĐENO	cca 50 m – 350 m ²	
2B	KUPALIŠTE		JAVNO UREĐENO	cca 65 m – 180 m ²	
2.7	privremeni objekat sa terasom	66 i 67 K.O. Kostanjica	ugostiteljska djelatnost	Postavljanje plažnog bara sa terasom površine 60 m ² u okviru kojeg su predviđene prostorije za sanitarni čvor, restoranski i servisni dio. Konstrukcija je montažno demontažna drvena konstrukcija, djelimično zatvorena staklom. Uređenje terena u cilju postavljanja objekta podrazumijeva izradu potpornog i parapetnog zida i kaskadne podloge popločane kamenom. Svi radovi moraju biti urađeni na način da se maksimalno uklupe u lokalni ambijent. Krov dijela objekta bi bio u nivou magistrale projektovan kao ravan krovi služio bi kao terasa i vidikovac i fizički bi bio odvojen od magistrale parapetnim kamenim zidom. Za silazak do plaže predviđeno je montažno-	

				demontažno drveno/metalno stepenište. Natkrivanje terasa i površine za sunčanje je predviđeno drvenom pergolom i tipskim suncobranima. Korisnik je dužan da obezbijedi saglasnosti, uključujući i neophodnu projektnu dokumentaciju	
2C	KUPALIŠTE		JAVNO UREĐENO	cca 30 m – 120 m2	
Kupalište 2 C će se odobriti pod uslovom da je ili se predmetna nepokretnost/ponta uknjiži kao novoizgrađena površina kod Uprave za nekretnine područna jedinica Kotor					

LOKACIJA br. 3 : MORINJ, STRP

PRIVREMENI OBJEKTI

br. lok.	tip objekata	katastarska parcela	namjena	dimenzije	opis privremenog objekta
3.1	montažni objekat	1177 K.O. Morinj	turističko informativne usluge	P = 6 m ²	izgled privremenog objekta za potrebe MZ Morinj će se utvrditi putem javnog konkursa
3.2	montažni objekat sa terasom	1174 K.O. Morinj 1175 K.O. Morinj	ugostiteljska djelatnost	šank: P= 15 m ² objekat: P = 95,50 m ² terasa: P = 182 m ²	Terasa i šank se postavljaju na podlozi od kamenih ploča. montažno demontažna konstrukcija šanka. Terasa i šank su natkriveni drvenom konstrukcijom ili konstrukcijom od lameliranih drvenih nosača sa bijelim platnom
3.3	mobilni plutajući pontoni	akvatorij ispred kat. parcela 1174 i 1175 K.O. Morinj	komercijalni privez plovila	privremeno pontonsko privezište sastavljeno od profila dužine 12,5 m	Dubina uz privezište 0.1m-1.1m Dubina na prilazu privezišta 12.9m-0.3m
3.4	čvrsto izgrađeno pristanište	1144 K.O. Morinj	sezonsko pristajanje turističkih brodova	L = 47 m	Postojeće izgrađeno betonsko pristanište Dubina uz pristanište 1.2m-2.7m Dubina na prilazu pristaništa 11.2m-1.5m
3.5	montažni objekat sa terasom	1113/4 K.O. Morinj	ugostiteljska djelatnost	šank: P= 10 m ² terasa: P = 30 m ²	šank od drveta, kvadratnog oblika; terasa na drvenoj podlozi natkrivena tipskim kvadratnim suncobranima bež ili bijele boje

DJELOVI MORSKOG DOBRA

br. lok.	tip objekata	katastarska parcela	namjena	dimenzije (dužina i površina)	opis privremenog objekta
3A	KUPALIŠTE		JAVNO UREĐENO	cca 100m – 600m ²	
3.6	parking prostor	1180 K.O. Morinj	parking usluge	P = 250 m ²	postojeća podloga parterno uređena, poravnata i označena
3.7	montažni objekat sa terasom	1180 K.O. Morinj	ugostiteljska djelatnost	šank P = 22 m ² terasa: P = 86 m ²	objekat: metalna montažna konstrukcija šanka, terasa: metalna konstrukcija, pokrivač: platno – tenda, bijele boje koja natkriva i šank i terasu
3B	KUPALIŠTE		JAVNO UREĐENO	cca 20 m -170m ²	

LOKACIJA br. 4 : RISAN

PRIVREMENI OBJEKTI

br. lok.	tip objekata	katastarska parcela	namjena	dimenzije	opis privremenog objekta
4.1	terasa ugostiteljskog objekta	518 K.O. Risan I	ugostiteljska djelatnost	P = 107 m ²	postojeća betonska pontona pokrivač drveni tipski suncobrani bijele ili bež boje
4.2	čvrsto izgrađeno pristanište i privezište	578 K.O. Risan I	sezonsko pristajanje turističkih brodova i privez plovila	L = 35 m	Postojeće izgrađeno betonsko pristanište – unutrašnji dio pristana u Risnu za privez manjih plovila Dubina uz pristanište 1.1m-4.8m Dubina na prilaz pristaništa 1.1m-4.9m
4.3	konzervator	580 K.O. Risan I	prodaja sladoleda	1,2 m x 0,60 m	tipski, fabrički proizvedeni aparat natkriven suncobranom
4.4	montažni objekat sa terasom	580 K.O. Risan I	ugostiteljska djelatnost	objekat P=24 m ² terasa P=20 m ²	alumijske plastificirane kutije, alumijski lim, termopan staklo;terasa: metalni stubovi – tenda plave boje
4.5	montažni objekti + sanitarni objekat + montažni objekat za kontrolu ulaza i zlaza	580 K.O. Risan I	administrativno kancelarijska djelatnost kontrola ulaza i izlaza	(3,6 m x 4,0 m) x 5 objekata + 0,8 m x 3,6 m + 2 m x 2 m	plastični, fabrički proizvedeni objekti
4.6	privremeni objekat sa terasom	1061 K.O.Risan	ugostiteljska djelatnost	objekat: P=160 m ² terasa: P=47 m ² terasa 2: 100 m ²	postojeći kamenom zidani objekat, dio južne fasade od pvc materijala i stakla terasa: pokrivač- drvena pergola i tipski suncobrani terasa2 se nalazi na krovu objekta i natkriva drvenom pergolom i platnom
4.13	mobilni plutajući pontoni za sunčanje	akvatorij ispred kat. parcele 1061 K.O.Risan	kupališni sadržaji	L = 6 m x 20 m	montažno-demontažni tipski fabrički elementi, osnovne metalne rešetkaste konstrukcije sa drvenim gazištima.Plutanje se obezbjeđuje plovcima od poliestera, ispunjenim hidrofobnom masom.
4.14	mobilni plutajući pontoni	akvatorij ispred kat. parcele 1061 K.O.Risan	sezonsko pristajanje turističkih brodova	L = 20 m x 2.5 m	montažno-demontažni tipski fabrički elementi, osnovne metalne rešetkaste konstrukcije sa drvenim gazištima. Plutanje se obezbjeđuje plovcima od poliestera ili betona ispunjenim hidrofobnom masom. Radi sprečavanja pomijeranja pontona postavljaju se unakrsne zatege sa optezivačima u vodi ili se sprečavanje pomijeranja obezbjeđuje metalnim šipovima

DJELOVI MORSKOG DOBRA

br. lok	tip objekata	katastarska parcela	namjena	dimenzije (dužina i površina)	opis privremenog objekta
4A	KUPALIŠTE		JAVNO UREĐENO	cca150m – 1400m ²	
4.7	montažni objekat sa terasom	499 K.O. Risan I	ugostiteljska djelatnost	šank: P=10 m ² kuhinja: P=10 m ² terasa: P=100 m ²	šank zidani do visine od 1,2 m metalna konstrukcija pokrivač - tenda bijele boje, kuhinja zidana do 1,2 m natkrivena crijepom i terasa natkrivena kvadratnim suncobranima crvene boje

br. lok	tip objekata	katastarska parcela	namjena	dimenzije (dužina i površina)	opis privremenog objekta
4B1	KUPALIŠTE	515/2 K.O. Risan I	JAVNO UREĐENO	cca 40m – 680m ²	
4B2	KUPALIŠTE	515/2 K.O. Risan I	HOTELSKO UREĐENO	cca 40 m – 550m ²	
4C	KUPALIŠTE	518 K.O. Risan I	JAVNO UREĐENO	cca 31m – 280m ²	
4.8	montažni objekat sa terasom	516 K.O. Risan I	ugostiteljska djelatnost	šank: P=28 m ² terasa 1: P=80 m ² terasa 2: P=90 m ²	šank: metalna konstrukcija obložena drvetom, terasa 1: na postojećoj podlozi, natkrivena drvenom konstrukcijom i trskom, terasa 2: natkrivena kružnim suncobranima od trske
4.9	konzervator	516 K.O. Risan I	prodaja sladoleda	1,2 m x 0,60 m	tipski, fabrički proizvedeni aparat natkriven suncobranom
4D	KUPALIŠTE		JAVNO UREĐENO	cca 105m – 524m ²	
4.10	montažni objekat sa terasom	880 K.O. Risan	ugostiteljska djelatnost	šank: P=36 m ² terasa: P=64 m ² terasa: P=136 m ² pomoćni objekti: P=21 m ² + 7.75 m ² +25 m ²	šank: zidani, obložen drvetom i natkriven krovom, terasa natkrivena krovom na drvenim stubovima, terasa na betonskoj podlozi natkrivena suncobranima, sanitarni čvor sa magacinom zidani, prostorija uz sanitarni objekat izgrađena od drvenih elemenata, prostor sa rashladnim vitrinama za prodaju slatkiša, pića i sladoleda
4.11	horizontalna rashladna vitrina	880 K.O. Risan	prodaja sladoleda	P = 3 m ²	tipski, fabrički proizvedeni aparat natkriven suncobranom
4E	KUPALIŠTE		JAVNO UREĐENO	cca 140 m	
4.12	montažni objekat sa terasom	1066 K.O. Risan	ugostiteljska djelatnost	šank: P=10 m ² terasa: P=40 m ²	Prema izdatim UT-uslovima
Kupalište se realizuje/izgrađuje saglasno Urbanističko tehničkim uslovima broj 1101-9427/1-08 od 19.01.2009. god. izdatim od strane Ministarstva za ekonomski razvoj Vlade Crne Gore, Glavnom Projektu i Građevinskoj dozvoli koja je u postupku kod Sekretarijata za prostorno planiranje i izgradnju Opštine Kotor					
4 F	KUPALIŠTE		JAVNO UREĐENO	cca 55 m -150m ²	

LOKACIJA br. 5 : PERAST

PRIVREMENI OBJEKTI

br. Lok	tip objekata	katastarska parcela	namjena	dimenzije	opis privremene lokacije
5.1	montažni objekat	370 KO Perast	pomoćni objekat za potrebe uzgajališta	P = 20 m ²	montažno demontažni drveni objekat
5.2	mobilni plutajući pontoni	akvatorij ispred kat. Parcele 370 KO Perast	ponton za pristup uzgajalištu sa obale	L = 12.5 m x 2.5 m	montažno-demontažni tipski fabrički elementi, osnovne metalne rešetkaste konstrukcije sa drvenim gazištima. Plutanje se obezbjeđuje plovcima od poliestera ili betona ispunjenim hidrofobnom masom. Radi sprečavanja pomijeranja pontona postavljaju se unakrsne zatege sa opteživačima u vodi ili se sprečavanje pomijeranja obezbjeđuje metalnim šipovima
5.3	parking prostor sa pratećim sadržajima	368/2 K.O. Perast	parking prostor	P = 1540 m ²	postojeći prostor, parterno označen i poravnat
5.4	čelični stub za video nadzor	368/2 K.O. Perast	video nadzor	visina stuba 4.00 m	čelični stub
5.5	krovni fotovoltazni panel	369 K.O. Perast	prikupljanje sunčeve energije	osnova: 5.20 m x 5.20 m, visina: 3.40 m	fotovoltazni panel integrisansa čeličnom strukturom
5.6	vertikalna saobraćajna signalizacija	368/2 K.O. Perast	svjetlosna signalizacija	visina stuba 4.00 m	čelični stub i led diode
5.7	kiosk	368/2 K.O. Perast	prodajno informativna djelatnost	P = 2.55 m x 3.25 m	kameni ili drveni tipski objekat natkriven drvetom
5.8	montažni objekat – štand	369 K.O. Perast	prodaja suvenira	P = 4 m ²	tipski drveni štand
5.9	terasa ugostiteljskog objekta	134 K.O. Perast	ugostiteljska djelatnost	P = 100 m ²	postojeća betonska podloga, pokrivač drveni suncobrani bijele ili bež boje
5.10	terasa ugostiteljskog objekta	136 K.O. Perast	ugostiteljska djelatnost	P = 60 m ²	postojeća betonska punta, popločana kamenim pločama pokrivač drveni suncobrani bijele ili bež boje
5.11	sezonsko pristanište	136 K.O. Perast	sezonsko pristajanje turističkih brodova	L = 50 m	Postojeće izgrađeno betonsko pristanište Dubina uz pristanište 0.1m-3.3 m, Dubina na prilazu pristaništa 10.0m-2.4m
5.12	terasa ugostiteljskog objekta	139 K.O. Perast	ugostiteljska djelatnost	P = 56 m ²	postojeća betonska punta, popločana kamenim pločama pokrivač drveni suncobrani bijele ili bež boje
5.13	parking prostor sa pratećim sadržajima	369 K.O. Perast	parking prostor	P = 1520 m ²	postojeći prostor, parterno označen i poravnat
5.14	kiosk	369 K.O. Perast	prodajno informativna djelatnost	P = 2.55 m x 3.25 m	kameni ili drveni tipski objekat natkriven drvetom
5.15	vertikalna saobraćajna signalizacija	369 K.O. Perast	svjetlosna signalizacija	visina stuba 4.00 m	čelični stub i led diode
5.16	čelični stub za video nadzor	369 K.O. Perast	video nadzor	visina stuba 4.00 m	čelični stub
5.18	terasa ugostiteljskog objekta	K.O. Perast	ugostiteljska djelatnost	P = 15 m ²	terasa se postavlja na postojeću betonsku podlogu ponte i natkriva tipskim suncobranima
5.19	terasa ugostiteljskog objekta	82 K.O. Perast	ugostiteljska djelatnost	P = 20 m ²	terasa se postavlja na postojeću betonsku podlogu

					ponte i natkriva tipskim suncobranima
--	--	--	--	--	---------------------------------------

DJELOVI MORSKOG DOBRA

br. lok	tip objekata	katastarska parcela	namjena	dimenzije (dužina i površina)	opis privremenog objekta
5A	KUPALIŠTE		JAVNO UREĐENO	cca 100m – 400m²	
5.17	montažni objekat sa terasom	2 K.O. Perast	ugostiteljska djelatnost	objekat: P= 15 m ² terasa: P1= 72 m ² terasa: P2= 30 m ²	šank od drveta, kvadratnog oblika; terasa: na postojećoj betonskoj podlozi plaže, natkrivena drvenom pergolom i trskom; terasa2: natkrivena tipskim kvadratnim suncobranima
5B	KUPALIŠTE		JAVNO UREĐENO	cca 170 +30 m	

Kupalište se realizuje/izgrađuje saglasno Urbanističko tehničkim uslovima broj 0303-12987/11 od 01.05.2009. god. izdatim od strane Sekretarijata za urbanizam Opštine Kotor

LOKACIJA br. 6 : DRAŽIN VRT

PRIVREMENI OBJEKTI

br. lok.	tip objekata	katastarska parcela	namjena	dimenzije	opis privremene lokacije
6.1	mobilni plutajući pontoni	akvatorij ispred kat. Parcele 1124 I 1125 KO Orahovac II	ponton za pristup uzgajalištu sa obale	L = 12.5 m x 2.5 m	montažno-demontažni tipski fabrički elementi, osnovne metalne rešetkaste konstrukcije sa drvenim gazištima. Plutanje se obezbjeđuje plovcima od poliestera ili betona ispunjenim hidrofbnom masom. Radi sprečavanja pomijeranja pontona postavljaju se unakrsne zatege sa opteživačima u vodi ili se sprečavanje pomijeranja obezbjeđuje metalnim šipovima
6.2	montažni objekat	1125 KO Orahovac II	pomoćni objekat za potrebe uzgajališta	P = 20 m ²	montažno demontažni drveni objekat
6.3	montažni objekat	1124 KO Orahovac II	pomoćni objekat za potrebe uzgajališta	P = 20 m ²	montažno demontažni drveni objekat
6.4	montažni objekat	1235 KO Orahovac II	pomoćni objekat za potrebe uzgajališta	P = 10.50 m ²	montažno demontažni drveni objekat
6.5	montažni objekat	1243/1 KO Orahovac II	pomoćni objekat za potrebe uzgajališta	P = 125 m ²	montažni objekat od dvostrukog ravnog plastificiranog aluminijskog lima na uređenoj i izgrađenoj podlozi
6.13	montažni objekat	1244 KO Orahovac II	pomoćni objekat za potrebe uzgajališta	P = 20 m ²	montažno demontažni drveni objekat

DJELOVI MORSKOG DOBRA

br. lok	tip objekata	katastarska parcela	namjena	dimenzije (dužina i površina)	opis privremenog objekta
6A	KUPALIŠTE		JAVNO UREĐENO	cca 118m – 700m ²	
6.6	montažni objekat sa terasom	1231 K.O. Orahovac II	ugostiteljska djelatnost	šank P = 13 m ² terasa P = 190 m ²	montažno demontažna drvena konstrukcija objekta na postojećoj betonskoj podlozi uz obod plaže, pokrivač - drvena konstrukcija sa trskom, ostale terase u prirodnoj hladovini zaleđa plaže
6.7	montažni objekat sa terasom	1232 K.O. Orahovac	ugostiteljska djelatnost	šank P= 20 m ² terasa P= 100 m ² wc P= 6 m ²	montažno demontažni drveni objekat, prekriven trskom na daščanoj podlozi pokriven suncobranima bijela boje wc-montažnodemontažni od alu.profila
6.8	montažni objekat sa terasama	1230, 1231 K.O. Orahovac	ugostiteljska djelatnost	šank P= 10 m ² kuhinja P= 64 m ² pomoćne prostorije, magacini P= 80 m ² pokrivena terasa I P=10.7 x 7.2m terasa II P= 6.15 x 12.5m	montažno demontažni objekat sa čeličnim ili drvenim stubovima, prekriven tegolom ili crijepom na betonskoj podlozi preko koje se postavlja kamen ili keramika. Sjeverna i bočne strane objekta se zatvaraju betonskim zidom radi obezbijeđenja terena a prednja i dio bočne se zatvaraju staklom i djelimično parapetom od lakih materijala. Krov iznad ukopanog dijela objekta-kuhinje, izvodi se od montažno demontažne čelične konstrukcija I limenih tabli u svrhu parkiranja vozila. Unutrašnje pregrade rade

br. lok	tip objekata	katastarska parcela	namjena	dimenzije (dužina i površina)	opis privremenog objekta
					se od lakih materijala-gips kartonske ploče i sl. Terasa I- prekrivena tegolom ili crijepom na konstrukciji od čeličnih ili drvenih stubova, betonska podloga popločana kamenim pločama Terasa II-prirodna hladovina ili tipski drveni suncobrani, betonska podloga popločana kamenim pločama
6.9	parking	1246, 1230 K.O.Orahovac	parkirking usluge	P= 200 m ²	Postojeća zemljana površina poravnata i obilježena osim u dijelu iznad kuhinje montažnog objekta 6.5 gdje se parkiranje vrši na metalnoj podlozi krova objekta
6.10	montažni objekat-plažni bar	1229 K.O.Orahovac	ugostiteljska djelatnost	P = 8 m ²	montažno-demontažna drvena konstrukcija na postojećoj podlozi natkrivena trskom
6.11	mobilni plutajući pontoni	akvatorij ispred kat. parcele 1228 K.O. Orahovac	privezište za čamce i brodove	L = 1.95 x 9.8 m + 1.95 x 31.4m – u obliku slova T	montažno-demontažni tipski fabrički elementi, osnovne metalne rešetkaste konstrukcije sa drvenim gazištima. Plutanje se obezbjeđuje plovcima od poliestera ili betona ispunjenim hidrofobnom masom. Radi sprečavanja pomijeranja pontona postavljaju se unakrsne zatege sa opteživačima u vodi ili se sprečavanje pomijeranja obezbjeđuje metalnim šipovima
6.12	toalet	1229 K.O.Orahovac	toalet	P= 6 m ²	Montažno demontažni od čeličnih i al. profila

LOKACIJA br. 7 : ORAHOVAC

PRIVREMENI OBJEKTI

br. lok.	tip objekata	katastarska parcela	namjena	dimenzije	opis privremene lokacije
7.1	montažni objekat sa terasom	282/1 i 281 K.O. Orahovac I	ugostiteljska djelatnost	šank P = 10 m ² terasa P=40 m ²	montažna drvena konstrukcija, pokrivač-tegola
7.2	sezonsko pristanište i privezište	289 K.O. Orahovac 1	sezonsko pristajanje turističkih brodova sa komercijalnim vezovima	25 m pristajanje 37 m privez	Postojeće izgrađeno betonsko pristanište sa privezištem Dubina uz pristanište 0.2 m-2.8 m Dubina na prilazu pristaništa 1.0 m-3.9 m
7.3	montažni objekat	453/1 K.O. Orahovac I	pomoćni objekat za potrebe uzgajališta	P = 20 m ²	montažno demontažni objekat od drveta, na postojećoj betonskoj podlozi
7.4	montažni objekat	454 i 455 K.O. Orahovac I	pomoćni objekat za potrebe uzgajališta	P = 20 m ²	montažno demontažni objekat od drveta, na postojećoj betonskoj podlozi
7.7	mobilni plutajući pontoni	akvatorij ispred kat. parcele 454 i 455 K.O. Orahovac I	ponton za pristup uzgajalištu sa obale	L = 12.5 m x 2.5 m	montažno-demontažni tipski fabrički elementi, osnovne metalne rešetkaste konstrukcije sa drvenim gazištima. Plutanje se obezbjeđuje plovcima od poliestera ili betona ispunjenim hidrofobnom masom. Radi sprečavanja pomijeranja pontona postavljaju se unakrsne zatege sa opteživačima u vodi ili se sprečavanje pomijeranja obezbjeđuje metalnim šipovima

DJELOVI MORSKOG DOBRA

br. lok	tip objekata	katastarska parcela	namjena	dimenzije (dužina i površina)	opis privremenog objekta
7A	KUPALIŠTE		JAVNO UREĐENO	cca 75m – 500m ²	
7.5	montažni objekat sa terasom	113 K.O.Orahovac I	ugostiteljska djelatnost	šank:P = 16,5 m ² objekat: P = 32 m ² terasa: P = 330 m ²	šank: montažna drvena konstrukcija, pokrivač-tegola terasa: tipski kvadratni suncobrani zelene boje, na podlozi od šljunka
7B	KUPALIŠTE		JAVNO UREĐENO	cca 38m – 450m ²	
7.6	montažni objekat sa terasom	114 K.O.Orahovac I	ugostiteljska djelatnost	šank: P = 8 m ² terasa: P = 150 m ²	šank: montažna drvena konstrukcija, pokrivač-tegola terasa: u prirodnoj hladovini, na podlozi od šljunka
7C	KUPALIŠTE		JAVNO UREĐENO	cca 70m – 560m ²	
7.8	terasa ugostiteljskog objekta	278/1 i 281 K.O. OrahovacI	ugostiteljska djelatnost	P = 150 m ²	terasa se postavlja na postojeće betonske površine i natkriva tipskim suncobranima
NA PODRUČJU ORAHOVCA MOGU SE ODOBRI 2 LOKACIJE ZA MOBILNE PLUTAJUĆI PONTONE ZA PRISTAJANJE I PRIVEZ PLOVNIH VOZILA SAGLASNO POTREBAMA I ZAHTJEVIMA NA LOKACIJAMA KOJE ĆE SE NAKNADNO ODREDITI					

LOKACIJA br. 8 : LJUTA

DJELOVI MORSKOG DOBRA

br. lok	tip objekata	katastarska parcela	namjena	dimenzije (dužina i površina)	opis privremenog objekta
8A	KUPALIŠTE		JAVNO UREĐENO	cca 80 m - 250m²	
8.1	montažni objekat sa terasom	310 K.O. Dobrota I	ugostiteljska djelatnost	šank: P = 8 m ² terasa: P = 50 m ²	šank: montažna drvena konstrukcija, pokrivač-tegola terasa: u prirodnoj hladovini, na podlozi od šljunka
8B	KUPALIŠTE		JAVNO UREĐENO	cca 80m –600m²	
8.2	montažni objekat sa terasom	314/1 K.O. Dobrota I	ugostiteljska djelatnost	šank: P = 8 m ² terasa: P = 50 m ²	šank: montažna drvena konstrukcija, pokrivač-tegola terasa: u prirodnoj hladovini, na podlozi od šljunka
NA PODRUČJU LJUTE MOGU SE ODOBRI TI 2 LOKACIJE ZA MOBILNE PLUTAJUĆI PONTONE ZA PRISTAJANJE I PRIVEZ PLOVNIH VOZILA SAGLASNO POTREBAMA I ZAHTJEVIMA NA LOKACIJAMA KOJE ĆE SE NAKNADNO ODREDITI					
8C	KUPALIŠTE		JAVNO UREĐENO	cca 35m	
8.4	montažni objekat	281/1 K.O. Dobrota I	ugostiteljska djelatnost	šank: P = 8 m ²	šank: montažna drvena konstrukcija

PRIVREMENI OBJEKTI

br. lok.	tip objekata	katastarska parcela	namjena	dimenzije	opis privremene lokacije
8.3	mobilni plutajući pontoni	akva prostor ispred kat. parcele 2557 K.O. Dobrota I	pristanište i privezište	dva pontona dužine 20 m i širine 4 m	montažno-demontažni tipski fabrički elementi, osnovne metalne rešetkaste konstrukcije sa drvenim gazištima. Plutanje se obezbjeđuje plovcima od poliestera ili betona ispunjenim hidrofolnom masom. Radi sprečavanja pomijeranja pontona postavljaju se unakrsne zatege sa opteživačima u vodi ili se sprečavanje pomijeranja obezbjeđuje metalnim šipovima

LOKACIJA br. 9 : DOBROTA

PRIVREMENI OBJEKTI

br. lok	tip objekata	katastarska parcela	namjena	dimenzije	opis privremene lokacije
9.1	terasa ugostiteljskog objekta "Forum"	404 K.O. Dobrota I	ugostiteljska djelatnost	P=28 m ²	postojeća betonska punta, popločana kamenim pločama pokrivač drveni suncobrani bijele ili bež boje
9.2	privremeni objekat sa terasom "Premijer"	407 K.O. Dobrota I	ugostiteljska djelatnost	kuhinja i šank: P=55 m ² + 29 m ² terasa: P=540 m ²	objekat zidan opekom do visine 1.10 m, bočne strane zatvorene staklom. Dio terase natkriven drvenim letvama na nosećoj metalnoj konstrukciji a ostatak terase natkriven kružnim suncobranima od trske
9.3	sezonsko pristanište i privezište Sv. Stasije	kat.parcela 409 K.O. Dobrota 1	sezonsko pristajanje turističkih brodova i komercijalni privez plovila	L = 45 m	Postojeće izgrađeno betonsko pristanište na koje se montiraju plutajući pontoni koji formiraju komercijalno privezište Dubina uz pristanište 0.1m-1.3 m, Dubina na prilazu pristaništa 5m-0.8m
9.4	reklamni pano	2560 K.O. Dobrota	reklama	P = 1.15 m x 1.75 m	tipski objekat
9.5	terasa Hotela "Forza mare"	821 K.O. Dobrota	ugostiteljska djelatnost	P = 75 m ²	postojeća betonska punta, popločana kamenim pločama pokrivač drveni suncobrani bijele ili bež boje
9.15	terasa pansiona "Babilon"	816 K.O. Dobrota	ugostiteljska djelatnost	P = 20 m ²	postojeća betonska punta, popločana kamenim pločama pokrivač drveni suncobrani bijele ili bež boje
9.6	terasa ugostiteljskog objekta	1035 K.O. DobrotaI	ugostiteljska djelatnost	P = 30 m ²	terasa se postavlja na postojeću podlogu i natkriva tipskim suncobranima bijele ili bež boje
9.7	operativna obala i plivajući ponton	kat.parcela 1760 K.O. Dobrota	pristajanje i privez jedrilica	L = 25 m + L=20 m	Operativna obala namjenjena za pristajanje i privez jedrilica i ostalih plovila jedrilčkog kluba. Na postojeću operativnu obalu se montiraju plutajući pontoni koji formiraju privezište
9.8	sezonsko pristanište i komercijalni privez plovila	kat.parcela 1760 K.O. Dobrota	sezonsko pristajanje tur. brodova i komercijalni privez	L = 35 m	Postojeće izgrađeno betonsko pristanište na koje se montiraju plutajući pontoni koji formiraju komercijalno privezište Plutajući pontoni su montažno-demontažni tipski fabrički elementi, osnovne metalne rešetkaste konstrukcije sa drvenim gazištima. Plutanje se obezbjeđuje plovcima od poliestera ili betona ispunjenim hidrofobnom masom. Radi sprečavanja pomijeranja pontona postavljaju se unakrsne zatege sa opteživačima u vodi ili se sprečavanje pomijeranja obezbjeđuje metalnim šipovima
9.9	montažni objekat sa terasom	1784 K.O. DobrotaI	ugostiteljska djelatnost	šank P = 22 m ² terasa P = 100 m ²	šank : montažno demontažna konstrukcija od lakih materijala. Terasa natkrivena tipskim drvenim suncobranima i prirodnim zelenilom
9.10	konzervator	1787 K.O. DobrotaI	prodaja sladoleda	P= 1,2 m x 0,60 m	tipski, fabrički proizvedeni aparat natkriven suncobranom
9.13	terasa ugostiteljskog objekta	904 K.O. Dobrota	ugostiteljska djelatnost	P = 40 m ²	terasa se postavlja na postojeću betonsku podlogu ponte i natkriva tipskim suncobranima bijele boje
9.14	terasa ugostiteljskog objekta	1393 K.O. Dobrota I	ugostiteljska djelatnost	P = 40 m ²	terasa se postavlja na postojeću betonsku podlogu ponte i natkriva tipskim suncobranima bijele boje

NA PODRUČJU DOBROTE MOGU SE ODOBRI TI JOŠ 3 LOKACIJE ZA MOBILNE PLUTAJUĆI PONTONE ZA PRISTAJANJE I PRIVEZ PLOVNIH VOZILA SAGLASNO POTREBAMA I ZAHTJEVIMA NA LOKACIJAMA KOJE ĆE SE NAKNADNO ODREDITI

DJELOVI MORSKOG DOBRA

br. Lok	tip objekata	katastarska parcela	namjena	dimenzije (dužina i površina)	opis privremenog objekta
9A	KUPALIŠTE		JAVNO UREĐENO	cca 30m – 180m²	
9.11	parking	2559/1 K.O. Dobrota	parking usluge	P = 575 m ²	postojeća površina parterno poravnata i uređena
9B	KUPALIŠTE		JAVNO UREĐENO	cca 86m – 380m²	
9C	KUPALIŠTE		JAVNO UREĐENO	cca 40m – 600m²	
9.12	montažni objekat sa terasom	1760 K.O. Dobrota	ugostiteljska djelatnost	objekat: P=30 m ² pom.prost:P=18 m ² terasa: P=339 m ²	objekat:metalni kutijasti profili sa oblogom od drveta i voodootpornim panel pločama, terasa: metalna konstrukcija sa tendom bijele boje, na daščanoj podnoj podkonstrukciji U zimskom periodu može se odobriti zatvaranje dijela terase max do 230 m2 alu profilima i staklom

LOKACIJA br. 10: DOBROTA

PRIVREMENI OBJEKTI

br. Lok	tip objekata	katastarska parcela	namjena	dimenzije	opis privremene lokacije
10.1					
10.2	konzervator	2020 K.O. Dobrota I	prodaja sladoleda	P= 1.20 m x 0.60 m	tipski, fabrički proizvedeni aparat natkriven suncobranom
10.3	terasa ugostiteljskog objekta	2023 K.O. Dobrota I	ugostiteljska djelatnost	P= 50 m ² (10 m x 5 m)	terasa se postavlja na završenu podlogu od behaton ploča, pokrivanje: isključivo tipskim kvadratnim suncobranima bijele ili bež boje.
10.4	terasa ugostiteljskog objekta	2023 K.O. Dobrota I	ugostiteljska djelatnost	P= 99 m ² (11 m x 9 m)	terasa se postavlja na završenu podlogu od behaton ploča, pokrivanje: isključivo tipskim kvadratnim suncobranima bijele ili bež boje.
10.5	terasa ugostiteljskog objekta	2023 K.O. Dobrota I	ugostiteljska djelatnost	P=80 m ² (11.5 m x 7.0m)	terasa se postavlja na završenu podlogu od behaton ploča, pokrivanje: isključivo tipskim kvadratnim suncobranima bijele ili bež boje. Terasa mora biti odmaknuta od ulice u skladu sa projektom uređenja.
10.6	terasa ugostiteljskog objekta	2023 K.O. Dobrota I	ugostiteljska djelatnost	P= 65 m ²	terasa se postavlja na završenu podlogu od behaton ploča, pokrivanje: isključivo tipskim kvadratnim suncobranima bijele ili bež boje. Terasa mora biti odmaknuta od ulice u skladu sa projektom uređenja.
10.7	terasa ugostiteljskog objekta	2023 K.O. Dobrota I	ugostiteljska djelatnost	P = 60 m ²	terasa se postavlja na završenu podlogu od behaton ploča, pokrivanje: isključivo tipskim kvadratnim suncobranima bijele ili bež boje. Terasa mora biti odmaknuta od ulice i mora biti u skladu sa projektom uređenja.
10.8	terasa ugostiteljskog objekta	2023 K.O. Dobrota I	ugostiteljska djelatnost	P = 78.30 m ² (13.5 m x 5.8 m)	terasa se postavlja na završenu podlogu od behaton ploča, pokrivanje: isključivo tipskim kvadratnim suncobranima bijele ili bež boje. Terasa mora biti odmaknuta od ulice 1.5 m u skladu sa projektom uređenja.
10.9	terasa ugostiteljskog objekta	2023 K.O. Dobrota I	ugostiteljska djelatnost	P = 45 m ²	terasa se postavlja na završenu podlogu od behaton ploča, pokrivanje: isključivo tipskim kvadratnim suncobranima bijele ili bež boje. Terasa mora biti odmaknuta od ulice 1.5 m u skladu sa projektom uređenja.
10.10	terasa ugostiteljskog objekta	2023 K.O. Dobrota I	ugostiteljska djelatnost	P = 30 m ² (12 m x 2.5 m)	terasa se postavlja na završenu podlogu od behaton ploča, pokrivanje: isključivo tipskim kvadratnim suncobranima bijele ili bež boje. Terasa mora biti odmaknuta od ulice 1.5 m u skladu sa projektom uređenja.

br. Lok	tip objekata	katastarska parcela	namjena	dimenzije	opis privremene lokacije
					uređenja.
10.11	terasa ugostiteljskog objekta	2023 K.O. Dobrota I	ugostiteljska djelatnost	P = 28 m ² (4 m x 7 m)	terasa se postavlja na završenu podlogu od behaton ploča, pokrivanje: isključivo tipskim kvadratnim suncobranima bijele ili bež boje. Terasu pozicionirati na način da ne zauzima površinu parking prostora i zelenu površinu
10.12	konzervator	2023 K.O. Dobrota I	prodaja sladoleda	1,2 m x 0,6 m	tipski, fabrički proizvedeni aparat natkriven suncobranom
10.13	montažni objekat	2439 K.O. Dobrota I	prodaja cijedjenih sokova (juice bar)	P = 8 m ²	montažni drveni objekat
10.14	sportsko-rekreativne aktivnosti	2436 K.O.Dobrota plaža i akva prostor	sportsko-rekreativne aktivnosti na vodi	prostor na kopnu: P = 20 m ²	manipulativni prostor na pijesku i akvatorij označen bovama a sve izdvojeno iz kupaišta
10.19	montažni objekat	2020 K.O.Dobrota I	klupske prostorije	objekat: P = 6.0 m x 4.0 m	montažno demontažni objekat od kombinacije drveta, stakla i aluminijuma na postojećoj uređenoj podlozi
Napomena: Za odobrenje ove lokacije i vizuelni izgled predviđenog privremenog objekta neophodna je pismena saglasnost Opštine Kotor					
10.20	terasa ugostiteljskog objekta	2436 K.O. Dobrota I	ugostiteljska djelatnost	P = 80 m ²	terasa se postavlja na postojeću betonsku podlogu i natkriva tipskim suncobranima

DJELOVI MORSKOG DOBRA

br. lok.	tip objekata	katastarska parcela	namjena	dimenzije (dužina i površina)	opis privremenog objekta
10A	PRIVEZIŠTE		PRIVEZIŠTE SPORTSKIH JEDRILICA	cca 60m	yachting club
10.15	komercijalno privezište	ispred kat.parcele 2020 K.O. Dobrota	komercijalni privez plovila		Komercijalno pristanište sastavljeno od plutajućih profila pontona i lukobrana
10B	KUPALIŠTE		JAVNO UREĐENO	cca 77m – 790m ²	
10.16	konzervator	2436 K.O.Dobrota	prodaja sladoleda	1,20 m x 0,60 m	tipski, fabrički proizvedeni aparat natkriven suncobranom
10C	KUPALIŠTE		JAVNO UREĐENO	cca 77m – 790m ²	
10.17	konzervator	2436 K.O.Dobrota	prodaja sladoleda	1,20 m x 0,60 m	tipski, fabrički proizvedeni aparat natkriven suncobranom
10.18	montažni objekat sa terasoma	2436 K.O.Dobrota	ugostiteljska djelatnost	šank: P= 15 m ² terasa P = 50 m ²	šank:drvena montažna konstrukcija objekta, pokrivač tegola ploče; terasa: kružni drveni ili tipski proizvedeni suncobrani, od trske ili bijele boje

LOKACIJA br.11: KOTOR - BENOVO

PRIVREMENI OBJEKTI

br. lok.	tip objekata	katastarska parcela	namjena	dimenzije	opis privremene lokacije
11.1	kiosk	21/4 K.O. Kotor I	jednostavne ugostiteljske usluge	P = 3.5 m x 2.5 m	Tip 5 A
11.2	terasa ugostiteljskog objekta "Lav"	15 K.O. Kotor I	ugostiteljska djelatnost	P= 75 m ²	Terasa ispred objekta se postavlja na postojeću podlogu, i natkriva drvenom pergolom na drvenim stubovima
11.3	parking ulazno izlazna rampa	2440/1 K.O. Dobrota	parking prostor	P = 4.000 m ²	postojeća površina parterno poravnata i uređena
11.4	montažni objekt sa terasom	2440/1 K.O. Dobrota	ugostiteljska djelatnost	šank P = 10 m ² terasa P=50 m ²	montažno demontažni drveni šank, terasa se postavlja na daščanu podlogu i natkriva suncobranima
11.5	konzervator	19 K.O. Kotor I	prodaja sladoleda	1,20 m x 0,60 m	tipski, fabrički proizvedeni aparat natkriven suncobranom
11.6	montažni objekt	19 K.O. Kotor I	jednostavne ugostiteljske usluge	2,5 m x 4 m + prostor uz bočnu stranu 1,30mx2,5m	stubovi- metalni kutijasti plastificirani profili, pokrivač - leksan table prostor bočno uz objekt na daščanoj podlozi.
11.7	zabavne igre za djecu	4 K.O. Kotor I	zabavne igre za djecu	P = 100 m ²	tipski objekti za dječju zabavu na postojećoj podlozi
11.8	parking ulazno izlazna rampa	15 K.O. Kotor I 17 K.O. Kotor I 18/1 K.O. Kotor I	parking	parking P=77 m ² + 117 m ²	postojeća uređena asfaltna podloga, ograđena žardinjerama i označena
11.9					
11.10	parking kiosk jednostruki ulazno - izlazna rampa	21/2 K.O. Kotor I	parking naplata parking usluga	parking P=4430 m ² korisna površina: P= 2800 m ² (170 park.mjest) kiosk P= 6 m ²	postojeća uređena asfaltna podloga, ograđena žardinjerama i označena
11.11	parking	22 K.O. Kotor I	parking za motorcikle	150 m ²	postojeća asfaltirana podloga parterno označena
11.12	pano	20 K.O. Kotor I	prodaja suvenira	P = 3.5 m ²	montazni tipski objekt
11.14	teretana u prirodi	4 K.O. Kotor	teretana u prirodi	P = 90 m ²	tipske fabrički izrađene sprave u postojećoj šumu parka
11.15	montažni objekt	70 K.O. Kotor	pijaca	4 tezge po 2 m ²	tipski objekti koji se postavljaju povremeno u vrijeme održavanja manifestacije u saradnji sa Opštinim Kotor i TO Kotor

DJELOVI MORSKOG DOBRA

br. lok.	tip objekata	katastarska parcela	namjena	dimenzije (dužina i površina)	opis privremenog objekta
11 A	KUPALIŠTE		JAVNO UREĐENO	cca 70m – 800m ²	
		2440/2 K.O. Kotor			

LOKACIJA br. 12 : KOTOR - PRISTANIŠTE**PRIVREMENI OBJEKTI**

br. lok	tip objekata	katastarska parcela	namjena	dimenzije	opis privremene lokacije
12.1					
12.2	bankomat	28 K.O. Kotor I	pružanje bankarskih usluga	1 m x 2.6 m	tipski objekat
12.3					
12.4					
12.5	kiosk -ulazna izlazna rampa parking prostor	28 K.O. Kotor I	parking, naplata parking usluga	Pobj.= 2 x 1 m ² Ppark.= 2250 m ² (cca 98 park.mjest)	postojeća uređena podloga, ograđena žardinjerama i označena
12.6	mobilni plutajući pontoni	akvatorij	privezište za čamce i brodove	L = 3 kom x (37.5 m x 2.4 m)	montažno-demontažni tipski fabrički elementi, osnovne metalne rešetkaste konstrukcije sa drvenim gazištima. Plutanje se obezbjeđuje plovcima od poliestera ili betona ispunjenim hidrofobnom masom. Radi sprečavanja pomijeranja pontona postavljaju se unakrsne zatege sa optezivačima u vodi ili se sprečavanje pomijeranja obezbjeđuje metalnim šipovima
12.7	montažni objekat	28 K.O. Kotor I	mareografska stanica	P = 1 m2	tipski, fabrički proizvedeni aparat

LOKACIJA br. 13 : KOTOR

PRIVREMENI OBJEKTI

br. lok.	tip objekata	katastarska parcela	namjena	dimenzije	opis privremene lokacije
13.1	montažni objekat	78/1 K.O. Kotor I	cvjećara	P= 20 m ²	pvc aluminijum, ispuna od stakla, pokrivač: aluminijски plastificirani lim
13.2	mobilni plutajući pontoni	akvatorij	privezište za čamce i brodove	L = 3 kom x (12.5 m x 2.4 m)	montažno-demontažni tipski fabrički elementi, osnovne metalne rešetkaste konstrukcije sa drvenim gazištima. Plutanje se obezbjeđuje plovcima od poliestera, ispunjenim hidrofobnom masom.
13.3	mobilni plutajući pontoni	akvatorij Luke Kotor	privezište za čamce i brodove	Lokacija će se realizovati/organizovati saglasno Idejnom Projektu uz saglasnost Opštine Kotor	

LOKACIJA br. 14 : KOTOR - PELUZICA

PRIVREMENI OBJEKTI

br. lok.	tip objekata	katastarska parcela	namjena	dimenzije	opis privremene lokacije
14.1	konzervator	254 K.O. Škaljari	prodaja sladoleda	1,20 m x 0,60 m	tipski, fabrički proizvedeni aparat natkriven suncobranom
14.2	kiosk	254 K.O. Škaljari	trgovinska djelatnost	P= 6 m ²	TIP 1
14.3	kiosk	254 K.O. Škaljari	trgovinska djelatnost	P= 6 m ²	TIP 1
14.4	kiosk	254 K.O. Škaljari	trgovinska djelatnost	P= 6 m ²	TIP 1
14.5	parking	254 K.O. Škaljari	parking	P = 2.600 m ²	postojeća neuređena podloga

LOKACIJA br. 15 : MUO

PRIVREMENI OBJEKTI

br. lok.	tip objekata	katastarska parcela	namjena	dimenzije	opis privremene lokacije
15.1	terasa ugostiteljskog objekta	419 K.O. Muo	ugostiteljska djelatnost	P = 20 m ²	postojeća betonska podloga, pokrivač drveni suncobrani bijele ili bež boje
15.2	čvrsto izgrađeno pristanište i privezište	170 K.O. Muo	sezonsko pristajanje turističkih brodova i privez manjih plovila	Operativna obala za pristajanje 80m Operativna obala za komercijalni privez 71 m (12-15 kom) Operativna obala za komunalni privez plovila 60 m (15 kom)	Postojeće izgrađeno betonsko pristanište sa privezištem i mandračem Dubina uz pristanište 0.1 m - 2.6 m, Dubina na prilazu pristaništa 5m-1.2m
15.3	konzervator	170 K.O. Muo	prodaja sladoleda	1,2 m x 0,60 m	tipski, fabrički proizvedeni aparat natkriven suncobranom
15.4	terasa ugostiteljskog objekta	80 K.O. Muo	ugostiteljska djelatnost	P = 20 m ²	postojeća betonska podloga, pokrivač drveni suncobrani bijele ili bež boje
NA PODRUČJU MUA MOŽE SE ODOBRI TI LOKACIJA ZA MOBILNE PLUTAJUĆI PONTONE ZA PRISTAJANJE I PRIVEZ PLOVNIH VOZILA SAGLASNO POTREBAMA I ZAHTJEVIMA NA LOKACIJI KOJE ĆE SE NAKNADNO ODREDITI					
15.5	kiosk	170 K.O. Muo	trgovinska djelatnost	P= 6m ²	tipski objekat od alu profila bijele boje

LOKACIJA br. 16 : PRČANJ

PRIVREMENI OBJEKTI

br. lok.	tip objekata	katastarska parcela	namjena	dimenzije	opis privremene lokacije
16.1	pontonsko privezište	ispred kat. Parcele 1301 K.O. Prčanj I	komercijalno privezište	L = 50 m	Dubina uz pristanište 0.1 m-5.8 m Dubina na prilazu pristaništa 0.8m-4.8m
16.2	terasa ugostiteljskog objekta "Laterna"	1111 K.O. Prčanj I	ugostiteljska djelatnost	P = 53 m ²	postojeća betonska podloga, pokrivač drveni suncobrani bijele ili bež boje
16.3	konzervator	1108 K.O. Prčanj I	prodaja sladoleda	1,2 m x 0,60 m	tipski, fabrički proizvedeni aparat natkriven suncobranom
16.4	konzervator	824 K.O. Prčanj I	prodaja sladoleda	1,2 m x 0,6 m	tipski, fabrički proizvedeni aparat natkriven suncobranom

DJELOVI MORSKOG DOBRA

br. lok.	tip objekata	katastarska parcela	namjena	dimenzije (dužina i površina)	opis privremenog objekta
16A	KUPALIŠTE	309 K.O. Prčanj	HOTELSKO UREĐENO	cca 40m – 150m ²	
16.5	reklamni pano	1304 KO Prčanj I	reklama	0,9 m x 2 m ukupne visine 2.82 m	tipski objekat
16B	KUPALIŠTE		JAVNO UREĐENO	cca 50m – 300m ²	
16.6	montažni objekat sa terasom	1118, 1119 K.O. Prčanj I	ugostiteljska djelatnost	šank P = 60 m ² terasa P = 250 m ²	šank je montažno-demontažna drvena konstrukcija na daščanoj podlozi natkrivena trskom. Terasa se postavlja na podašćanu podlogu i natkriva tipskim drvenim suncobranima

NA PODRUČJU PRČNJA MOŽE SE ODOBRI TI LOKACIJA ZA MOBILNE PLUTAJUĆI PONTONE ZA PRISTAJANJE I PRIVEZ PLOVNIH VOZILA SAGLASNO POTREBAMA I ZAHTJEVIMA NA LOKACIJI KOJE ĆE SE NAKNADNO ODREDITI

LOKACIJA br. 17 : PRČANJ

PRIVREMENI OBJEKTI

br. lok.	tip objekata	katastarska parcela	namjena	dimenzije	opis privremene lokacije
17.1	terasa ugostiteljskog objekta	504 K.O. Prčanj I	ugostiteljska djelatnost	P = 30 m ²	terasa se postavlja na postojeću betonsku podlogu i natkrivena tipskim fabričkim suncobranima bijele ili bež boje
17.2	terasa ugostiteljskog objekta	502 K.O. Prčanj I	ugostiteljska djelatnost	P = 40 m ²	terasa se postavlja na podašćanu podlogu i natkrivena tipskim fabričkim suncobranima bijele ili bež boje
17.3	konzervator	566 K.O. Prčanj I	prodaja sladoleda	1,2 m x 0,6 m	tipski, fabrički proizvedeni aparat natkriven suncobranom
17.4	terasa ugostiteljskog objekta	566 K.O. Prčanj I	ugostiteljska djelatnost	P = 20 m ²	terasa se postavlja na postojeću betonsku podlogu i natkrivena tipskim fabričkim suncobranima bijele ili bež boje
17.5	terasa ugostiteljskog objekta	565 K.O. Prčanj I	ugostiteljska djelatnost	P = 68 m ²	terasa uz postojeći objekat, natkrivena tipskim fabričkim suncobranima bijele ili bež boje
17.6	konzervator	564 K.O. Prčanj I	prodaja sladoleda	1,2 m x 0,60 m	tipski, fabrički proizvedeni aparat natkriven suncobranom
17.7	čvrsto izgrađeno pristanište	564 K.O. Prčanj I	sezonsko pristajanje turističkih brodova	L = 50 m	Postojeće izgrađeno betonsko pristanište sa vaterpolo igralištem
17.8	terasa ugostiteljskog objekta	112 K.O. Prčanj I	ugostiteljska djelatnost	P = 50 m ²	postojeća betonska podloga, pokrivač drveni suncobrani bijele ili bež boje
17.9	terasa ugostiteljskog objekta	ispred parcele 66 K.O. Prčanj I	ugostiteljska djelatnost	P = 125 m ²	postojeća betonska podloga, pokrivač drveni suncobrani bijele ili bež boje
17.10	terasa ugostiteljskog objekta	504 K.O. Prčanj I Vila marija	ugostiteljska djelatnost	P = 30 m ²	postojeća betonska podloga, pokrivač drveni suncobrani bijele ili bež boje
17.11	terasa ugostiteljskog objekta	1001 K.O. Prčanj I	ugostiteljska djelatnost	P = 30 m ²	postojeća betonska podloga, pokrivač drveni suncobrani bijele ili bež boje

LOKACIJA br. 18 : MARKOV RT, STOLIV

PRIVREMENI OBJEKTI

br. lok.	tip objekata	katastarska parcela	namjena	dimenzije	opis privremene lokacije
18.1	konzervator	1/1 K.O. Prčanj I	prodaja sladoleda	1,2 m x 0,60 m	tipski, fabrički proizvedeni aparat natkriven suncobranom
18.2	kiosk	1/1 K.O. Prčnj I	trgovinska djelatnost	4,0 m x 2,5 m	tip 2, natkriven metalnom konstrukcijom sa tendom bijele boje
18.3	reklamni pano	655 KO Stoliv I	reklama	1.15 m x 1.75 m	tipski objekat
18.4	čvrsto izgrađeno pristanište i privezište	272 K.O. Stoliv 1	sezonsko pristajanje tur. brodova i privez manjih plovila	pristajanje 20 m privez 15 m + 15 m	Postojeće izgrađeno betonsko pristanište sa mandračem
18.5	terasa ugostiteljskog objekta "Bobi"	ispred kat. parcele 195/1 K.O. Stoliv I	ugostiteljska djelatnost	P = 20 m ²	postojeća betonska podloga, pokrivač drveni suncobrani bijele ili bež boje
18.6	terasa ugostiteljskog objekta	41 K.O. Stoliv I	ugostiteljska djelatnost	P = 30 m ²	postojeća betonska podloga, pokrivač drveni suncobrani bijele ili bež boje
18.7	terasa ugostiteljskog objekta "Verige"	11 K.O. Stoliv I	ugostiteljska djelatnost	P = 30 m ²	postojeća betonska podloga, pokrivač drveni suncobrani bijele ili bež boje
18.9	terasa ugostiteljskog objekta	655 K.O. Stoliv I	ugostiteljska djelatnost	P = 50 m ²	postojeća betonska podloga, pokrivač drveni suncobrani bijele ili bež boje
18.10	konzervator i rashladan vitrina za sokove	1/1 K.O. Prčanj I	prodaja sladoleda i sokova	1,2 m x 0,60 m + 0,60 m x 0,60 m	tipski, fabrički proizvedeni aparati natkriven suncobranom

DJELOVI MORSKOG DOBRA

br. lok	tip objekata	katastarska parcela	namjena	dimenzije (dužina i površina)	opis privremene lokacije
18A	KUPALIŠTE	3 K.O. Prčanj	JAVNO UREĐENO	cca 50m-250m ²	
18B	KUPALIŠTE	1/1 K.O. Prčanj	JAVNO UREĐENO	cca 34m-210m ²	
18C	KUPALIŠTE		JAVNO UREĐENO	cca 87 m – 348m ²	
18D	KUPALIŠTE		JAVNO UREĐENO	cca150m – 1470m ²	
18.8	montažni objekat sa terasom	602 K.O. Stoliv	ugostiteljska djelatnost	šank: P=28 m ² terasaI: 90 m ² terasaII: 45 m ²	šank: montažno demontažna metalna konstrukcija natkrivena tendom bijele boje, terase natkrivene tipskim kvadratnim suncobranima crvene boje

NA PODRUČJU STOLIVA MOŽE SE ODOBRI TI LOKACIJA ZA MOBILNE PLUTAJUĆI PONTONE ZA PRISTAJANJE I PRIVEZ PLOVNIH VOZILA SAGLASNO POTREBAMA I ZAHTJEVIMA NA LOKACIJI KOJE ĆE SE NAKNADNO ODREDITI

LOKACIJA br. 19 : BIGOVA, DONJI GRBALJ, ŽUKOVICA

PRIVREMENI OBJEKTI

br. lok.	tip objekata	katastarska parcela	namjena	dimenzije	opis privremene lokacije
19.1	čvrsto izgrađeno pristanište	86 K.O. Lješevići	sezonsko pristajanje turističkih brodova	L = 40 m	Postojeće izgrađeno betonsko pristanište
19.2	konzervator i rashladna vitrina	1542 K.O. Lješevići	prodaja sladoleda i sokova u industrijskoj ambalaži	P = 8 m ²	tipski, fabrički proizvedeni aparati postavljeni na drvenoj podlozi i natkriveni suncobranima u bijeloj ili bež boji

DJELOVI MORSKOG DOBRA

br lok	tip objekata	katastarska parcela	namjena	dimenzije (dužina i površina)	opis privremene lokacije
19A	KUPALIŠTE		JAVNO UREĐENO	cca 50m-600m ²	
19.3	montažni objekat sa terasom	2809/34 K.O. Glavatičići II	ugostiteljska djelatnost	objekat P= 10 m ² terasa P= 50 m ²	montažno demontažna drvena konstrukcija natkrivena tegola pločama; Terasa u prirodnoj hladovini ili natkrivena kružnim suncobranima od trske
19B	KUPALIŠTE		JAVNO UREĐENO	cca 40m-400m ²	
19.4	montažni objekat sa terasom	2809/35 K.O. Glavatičići II	ugostiteljska djelatnost	objekat P= 30 m ² terasa P= 80 m ²	objekat montažni i djelimično zidan kamenom, pokriven drvenom konstrukcijom i crijepom. Terasa djelimično u prirodnoj hladovini i ispod platna-tende zelene boje

LOKACIJA br. 20 PLATAMUNI

KUPALIŠTE

br. lok.	tip objekata	katastarska parcela	namjena	dimenzije	opis privremene lokacije
20 A	KUPALIŠTE		JAVNO UREĐENO	cca 400m – 4750m²	
20.1	montažni objekat	k.p. 1170 K.O. Krimovice	Ronilački klub	P = 15 m ²	Montažno demontažna drvana konstrukcija objekta , pokrivena tegola pločama
20.2	plažni bar sa terasom	k.p. 1170 K.O. Krimovice	ugostiteljska djelatnost	šank: P = 20 m ² terasa: P = 20 m ²	šank i terasa: drveni stubovi i grede, natkrivanje - tegola pločama
20.3	privremeni objekat sa terasom	1159, 1164, 1170 K.O. Krimovice	ugostiteljska djelatnost	šank: P = 15 m ² kuhinja P = 20 m ² terasa: P = 100 m ² magacin P= 10 m ² wc P= 6m ²	šank , kuhinja, magacin I wc djelimično zidani kamenom, pokriveni crijepom, terasa: drveni stubovi natkrivanje - tegola pločama U zimskom periodu može se odobriti zatvaranje terase eloksiranom bravarijom I staklom.
20.4	parking	1170 K.O. Krimovice	parking usluge	P= 1000 m ²	poravnata i asfaltirana postojeća podloga
20.5	tezga	1170 K.O. Krimovice	trgovina	P = 2 m ²	montažno demontažna drvena tezga
20.6	Sladoled i vitrina za sokove	1170 K.O. Krimovice	Prodaja sokova I sladoleda	P = 2 m ² + 1 m ²	Tipski fabrički aparati
20.7	plažni bar sa terasom	k.p. 1170 K.O. Krimovice	ugostiteljska djelatnost	šank: P = 5 m ² terasa: P = 20 m ²	šank i terasa: drveni stubovi i grede, natkrivanje - tegola pločama, šank zidan do visine 1,2m
20.8	plažni bar	k.p. 1170 K.O. Krimovice	ugostiteljska djelatnost	šank: P = 10 m ²	šank: drveni stubovi i grede, natkrivanje - tegola pločama
20.9	zabavne igre na vodi	1170 K.O. Krimovice	zabavne igre na vodi	P = 300 m ²	gotovi tipski sadržaji
20.10	sportsko-zabavne igre	1170 K.O. Krimovice	Odbojka, st.tenis, st. fudbal, badmington i sl.	P = 200 m ²	gotovi tipski sadržaji na pješčanoj podlozi
20.11	mobilni plutajući pontoni	akvatorij	pontonsko pristanište	L = 12.5 m x 2.5 m	montažno-demontažni tipski fabrički elementi, osnovne metalne rešetkaste konstrukcije sa drvenim gazištima. Plutanje se obezbjeđuje plovcima od poliestera ili betona ispunjenim hidrofobnom masom. Radi sprečavanja pomijeranja pontona postavljaju se unakrsne zatege sa opteživačima u vodi ili se sprečavanje pomijeranja obezbjeđuje metalnim šipovima

LOKACIJA br. 21: TRSTENO

DJELOVI MORSKOG DOBRA

br. lok.	tip objekata	katastarska parcela	namjena	dimenzije (dužina i površina)	opis privremene lokacije
21 A	KUPALIŠTE	543 K.O. Višnjevo	JAVNO UREĐENO	cca 90m – 1400m²	
21.1	montažni objekat sa terasom	1170/1 K.O. Krimovice	ugostiteljska djelatnost	šank: P=24 m ² terasa P= 92 m ²	šank: drvene grede i daska, pokrivač-trska na drvenoj konstrukciji; terasa: drvena pergola natkrivena trskom
21.2	montažni objekat sa terasom	542/2, 543/3 i 538/2 K.O. Višnjevo	ugostiteljska djelatnost	šank: P=93 m ² terasa P= 261 m ² pomoćni objekat: P=37 m ²	šank: drvene grede i daska, pokrivač-crijep, konstrukcija sanka se postavlja na stubovima zidanim kamenom terasa: drvena konstrukcija pokrivena crijepom na kaskadiranoj podlozi od kamena i betona

PRIVREMENI OBJEKTI

br. lok.	tip objekata	katastarska parcela	namjena	dimenzije	opis privremene lokacije
21.3	montažni objekat sa terasom	542/8 i 542/5 K.O. Višnjevo	ugostiteljska djelatnost	šank: P=30 m ² terasa P= 120 m ²	šank: drvene grede i daska, pokrivač trska terasa: drvena pergola natkrivena trskom i tipskim suncobranima
21.4	dolazna stanica žičare Zip line	542/8 i 542/5 K.O. Višnjevo	dolazna stanica žičare	betonski plato: P = 6 m x 3 m	betonski plato 6 m x 3 m debljine 2 m na kome se nalazi čelična konstrukcija – toranj koji nosi 4 čelične sajle razvučene od početne stanice uz magistralu na Žutoj gredi dužine cca 1400 m. Objekat predstavlja dio ukupnog projekta ZIP LiNE žičare koji se djelimično realizuje van zone morskog dobra. Za odobrenje ove lokacije – segmenta ukupnog projekta - potrebno je dostaviti Revidovani glavni projekat kompletne instalacije sa svim potrebnim elaboratima i saglasnostima nadležnih organa.